BILDERBERG
Bellevue Hotel
Dresden

MEDIENINFORMATION

Neue Tiefgarage für das Bellevue
Richtfest läutet nächsten Bauabschnitt ein

- Bilderberg Bellevue Hotel Dresden: Bau der zweiten Tiefgarage im Kellerbereich vom Ostflügel seit April 2021, Hotelbetrieb läuft seit dem parallel weiter
- Es entstehen 44 neue Stellplätze auf insgesamt 440 m^2
- Richtfest am 18. Oktober 2022: Baubeteiligte und MitarbeiterInnen läuten nächsten Bauabschnitt ein; Fertigstellung Ende April 2023 geplant
- Bellevue-Direktor Sebastian Klink: „Wir freuen uns, unseren Gästen weitere Stellplätze zur Verfügung stellen zu können. Nach Abschluss des Bauprojektes verfügen wir über insgesamt rund 160 Stellplätze."

Dresden, 20. Oktober 2022. „Auch wenn wir uns räumlich gesehen am tiefsten Punkt befinden, dramaturgisch betrachtet ist dieser feierliche Anlass der höchste Punkt im Rahmen eines Bauprojektes", so Sebastian Klink, General Manager im Bilderberg Bellevue Hotel Dresden. Die Rede ist vom Richtfest zum Bau der neuen Tiefgarage im Ostflügel des renommierten Dresdner Hotels. Dieses wurde am Dienstag, den 18. Oktober, gefeiert. Eingeladen waren die Baubeteiligten und MitarbeiterInnen des Hotels. „Uns ist es wichtig, die heutige Etappe zu feiern und allen ausführenden Firmen unseren Dank für die bislang so kooperative Zusammenarbeit auszusprechen."

Parkplätze: hoher Bedarf seitens der Freizeit- und Tagungsgäste
„Wir waren sehr froh, als wir am 14. April 2021 das Bauvorhaben nach längerer Planung starten durften", so der Hoteldirektor. Als größtes Innenstadthotel Dresdens verfügt das Bellevue über 340 Zimmer inklusive 21 Suiten. In Spitzenzeiten sind das 680 Gäste im Haus, ein Großteil reist mit dem Auto an. „Einer der Hauptkritikpunkte im Rahmen unserer Gästebewertungen und wichtiger Punkt im Rahmen des Aufenthaltserlebnisses ist die Parkplatzsituation. Wir freuen uns, einen Teil des Bedarfes mit den neuen Stellplätzen decken zu können", so Klink. Die neue Tiefgarage bietet auf einer Fläche von 440 m^2 insgesamt 44 neue Parkflächen, die jeweils circa 2,3 bis 2,4 Meter breit sein werden.

Wichtige Schritte bereits abgeschlossen
Seit Baubeginn konnten die Arbeiten ungehindert und planmäßig durchgeführt werden. Zu den wichtigsten Abschnitten zählen bislang die Herstellung der Rampe, die Entkernung sowie die Öffnung der Gebäudehülle im Einklang mit dem Hochwasserschutz. „Gerade letzter Punkt ist mit Blick auf unsere Historie ein sehr emotionales Thema, an das ich mich persönlich noch sehr gut erinnern kann", so Ralf Schneider. Er ist seit 1988 Haustechniker im Hotel und Ansprechpartner für den Bau der Tiefgarage. Da das Hotel direkt am Elbufer im Zentrum von Dresden liegt, ist beim Thema Hochwasser besondere Vorsicht geboten. Das Haus wurde zum Jahrhunderthochwasser

2002 stark beschädigt. Der Pegel der Elbe reichte bis zum Erdgeschoss. Dabei standen der Keller-, Heizungs- und Wirtschaftsräume sowie die Lüftungsanlage komplett unter Wasser. „Umso wichtiger sind die kompetenten Baudienstleister, die wir an unserer Seite wissen", so der Haustechniker. Zu ihnen zählen unter anderem die HANS GmbH in der Rolle als Bauleiter, die GIP Grundwasser - Ingenieurbau – Planung GmbH für den Hochwasserschutz, die AEB Abbruch, Entkernung und Beräumung GmbH, die Döhnert Hoch-, Tief- und Ingenieurbau GmbH & Co. KG sowie unser Nachbar und Projektmitverantwortlicher covivio.

Reibungslose Zusammenarbeit mit allen Beteiligten

Gemeinsam mit ihnen stehen die nächsten Punkte auf dem Plan. Darunter beispielsweise die letzten Abbrucharbeiten von Wänden, der Einbau von der Beleuchtung, Elektroinstallationen und Belüftung, die Erstellung des Fußbodens mit Beschichtung sowie die Montage der Parkanlage mit automatischen Speed-Toren. Mit Blick auf die noch offenen Bauarbeiten ist Ralf Schneider sehr zuversichtlich: „Wir sind mehr als zufrieden über die bisherige Zusammenarbeit. Gerade bei so vielen Gewerken ist die Kommunikation das A und O." Hierzu findet einmal wöchentlich ein Baumeeting statt, um sich über das Voranschreiten des Prozesses auszutauschen und eventuelle Auswirkungen auf den Hotelbetrieb im Blick zu behalten.
Hoteldirektor Sebastian Klink ergänzt: „Schließlich findet der Bau im laufenden Betrieb statt und uns liegt es sehr am Herzen, dass das Aufenthaltserlebnis unserer Gäste nicht eingeschränkt wird."

Investitionen und Bauvorhaben: wettbewerbsfähig bleiben

„In den letzten Jahren haben wir viel im Bellevue investiert. Das ist auch nötig, um wettbewerbsfähig zu bleiben und sich den Marktgegebenheiten anzupassen", betont General Manager Sebastian Klink. Dazu zählt die Modernisierung im Bankettbereich im Jahr 2018 sowie 2020 die groß angelegte Renovierung von 326 der insgesamt 340 Zimmer. Mit der Installation einer großen Photovoltaikanlage auf dem Hoteldach im Frühjahr 2023 und mit dem Bau der Tiefgarage kommen weitere Meilensteine hinzu. Letztere wird planmäßig Ende April 2023 fertiggestellt sein.

Über Bilderberg Bellevue Hotel Dresden

Das Bilderberg Bellevue Hotel Dresden (vormals The Westin Bellevue Dresden) ist ein First-Class-Hotel im Herzen der sächsischen Landeshauptstadt Dresden und wurde im Februar 1985 eröffnet. Bis heute zählt es zu den traditionsreichsten sowie renommiertesten Hotels der Stadt. Es ist das einzige mit direkter Lage an den Elbwiesen und einem unverbauten Blick auf die Altstadtsilhouette Dresdens. Die 340 Zimmer inklusive 21 Suiten wurden 2020 renoviert und bieten mit ihrem modernen & gemütlichen Komfort den idealen Rückzugsort für Freizeitreisende, Pärchen, Familien und Geschäftsreisende. Insgesamt 20 Tagungs- und Meetingräume sowie außergewöhnliche In- & Outdoor-Locations bieten zahlreiche Möglichkeiten für Veranstaltungen mit bis zu 850 Personen. Weitere Highlights: ein 640 m² Wellnessbereich mit Pool, Fitness Bereich, Personal Trainer, Osteopath, Friseur und Running Concierge, ein hoteleigener Garten mit 20.000 qm Fläche, Gastronomieangebot im Biergarten Elbsegler & im Pöppelmanns Bar & Dine sowie das reichhaltige Frühstücksbuffet inklusive Honig von eigenen Bienenvölkern.

BILDERBERG
Bellevue Hotel
Dresden

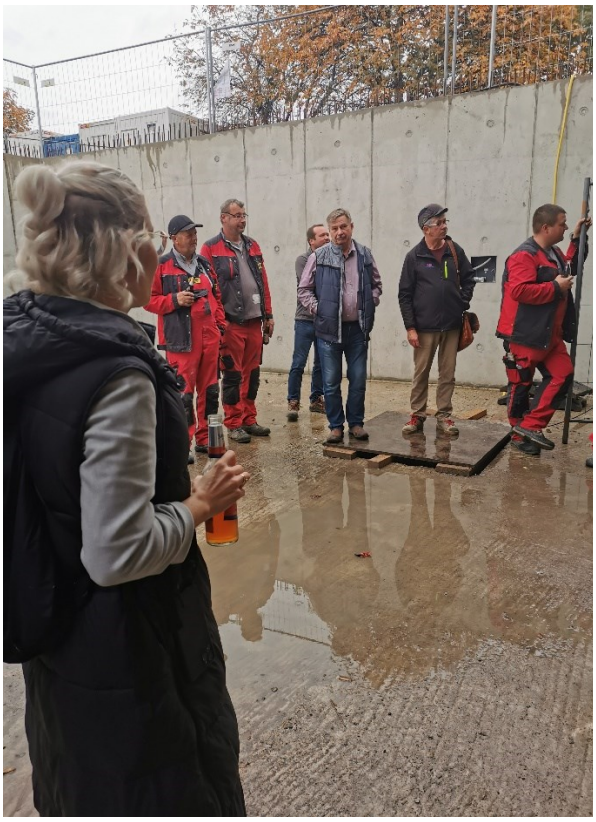
Kontakt für Presseanfragen:

Bilderberg Bellevue Hotel Dresden
Cindy Knoblauch
Communication Executive
Große Meißner Straße 15, 01097 Dresden
Tel.: +49 351 805 1726
Fax: +49 351 805 1718
E-Mail: cindy.knoblauch@bellevue-dresden.com
www.bilderberg-bellevue-dresden.de

Bildmaterial (Copyright: Bilderberg Bellevue Hotel Dresden)







Richtfest am Dienstag, 18. Oktober 2022. Eingeladen waren die Baubeteiligten und MitarbeiterInnen des Hotels.



Durchbruch der Wand: Nach Prüfung des Hochwasserschutzes konnte die Gebäudehülle für die Zufahrt geöffnet werden.



Tradition im Rahmen des Richtfestes: General Manager und „Bauherr" Sebastian Klink hämmert Nägel in einen Holzbalken. Für jeden verfehlten Schlag gibt es eine Schnapsrunde für alle. Seine Frage an die Baubeteiligten: „Nehmt ihr mich als Aushilfe?"



F&B Manager Malte Behrmann verköstigte die Gäste mit Bratwurst vom Grill